**Megállapodás hibaelhárítási – karbantartási, valamint ingatlan-fenntartási (park-gondozási), továbbá költöztetés, szállítási szolgáltatás nyújtására**

amely létrejött egyrészről:

**Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt**

székhelye: 8800 Nagykanizsa, Garay út 21.

Cg.: 20-10-040261

adószáma:14482270-2-20

számlaszáma: 14100134-83605049-01000006

képviseli: Bilicz Csaba vezérigazgató

(továbbiakban: Megrendelő),

másrészről:

**(Név)**Székhely:

Telephely:

Cg.:

Adószám:

Számlaszáma:   
Képviseli:   
(továbbiakban: Vállalkozó)

között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

A szerződéskötést megelőző eljárás:

A szerződéskötésre a Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. (továbbiakban: Megrendelő), által a Kbt. 113. § alapján lefolytatott, 2016. június 16-án megküldött ajánlattételi felhívással indított – összefoglaló tájékoztató közzétételével kezdődő - közbeszerzési eljárás alapján került sor.

Jelen szerződés az ajánlati felhívás és dokumentáció, valamint az ajánlat továbbá valamennyi kiegészítés tartalmának megfelelően kerül megkötésre. Ezek a dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt értelmezendők, akkor is, ha fizikailag nem került csatolásra a szerződéshez.

**1. A vállalkozás tárgya, díjazása:**

**1.1.** A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a Megrendelő (közbeszerzési eljárás ajánlatkérője) által üzemeltetett önkormányzati tulajdonú ingatlanok (lakás és nem lakás) élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető, illetve a rendeltetésszerű használatot akadályozó meghibásodásainak szakszerű javítását (hibaelhárítás), valamint a rendeltetésszerű használatot közvetlenül nem befolyásoló, tervezhető és ütemezhető javítási munkák elvégzését (karbantartás), valamint ingatlan-fenntartási (parkgondozási) feladatok ellátását, továbbá költöztetési, szállítási szolgáltatás nyújtását.

**1.2.** Vállalkozót az 1.1. pontban meghatározott munka elvégzésért az ajánlatában szereplő – felolvasólapon közölt – díjazás illeti meg. Jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi az ajánlatban csatolt „Felolvasólap” másolata. A díjtételek nettó áron tartalmazzák Vállalkozó valamennyi – a megrendelés teljesítésével kapcsolatos – költségét (pl.: vállalkozó nyeresége), figyelembe véve a fenti hivatkozási számon lefolytatott közbeszerzési eljárásban a bírálati részszempontokhoz fűzött magyarázatokat.

**2. A szerződés időtartama, hatálya**

**2.1.**Jelen szerződést a felek határozott időre, a szerződés aláírásától számított 24 hónapos

időtartamra kötik.A szerződés tartama alatt a szerződés feltételei változatlanok, kivéve a

költségelem felülvizsgálatára vonatkozó jelen szerződés 7.2. pontjában foglalt

rendelkezéseket.

**2.2.** Mindkét fél a szerződést 90 napos határidővel jogosult –indokolással – írásban

felmondani.

**3.Hibaelhárítási munkákhoz kapcsolódó teljesítési kötelezettségek**

**3.1.** Hibaelhárítás: azonnali beavatkozást igénylő munkavégzés, az élet és vagyonbiztonságot veszélyeztető, ill. a rendeltetésszerű használatot akadályozó meghibásodások soron kívüli javításával.

A Vállalkozó által a hibaelhárítás keretében elvégzendő munkák:

- Csőrepedések, dugulások megszüntetése,

- Tetőbeázások javítása,

- Épületek közös használatú helyiségében világítás biztosítása,

- Elektromos fővezetékek javítása,

- Közös helyiségek nyílászáróinak üzemképes állapotban tartása,

- Gázkészülékek, vezetékek élet és vagyonbiztonságot veszélyeztető hibáinak

javítása

- Egyéb hibaforrások megszüntetése külön megrendelés szerint.

**3.1.1.** A hibaelhárítási munkák megkezdésének időpontja (munkaidőben és munkaidőn kívül – ügyeleti időben – egyformán):

- csőrepedés, dugulás elhárítás: bejelentéstől számított 3 órán belül,

- elektromos hibaelhárítás: bejelentéstől számított 6 órán belül,

- tetőbeázás: bejelentéstől számított 48 órán belül,

- egyéb hibaelhárítás: a hiba jellegétől függően, megrendelő által egyedileg meghatározva és a megrendelésen rögzítve.

A fentiek szerint el nem hárítható műszaki hibákat, -a várható elhárítási idő közlésével- Vállalkozó köteles írásban (telefaxon vagy e-mailben) jelezni Megrendelőnek

**3.2.** Karbantartási munkák keretében vállalkozó köteles a rendeltetésszerű használatot közvetlenül nem befolyásoló, tervezhető és ütemezhető javítási, karbantartási tevékenység ellátására. Ezen munkák elvégzése során vállalkozó az egyedi megrendelés keretében 30 napos teljesítési határidő mellett köteles a karbantartási munkát elvégezni.

**3.2.1.** A vállalkozó a karbantartási munkák keretében köteles elvégezni a megrendelő által megrendelt valamennyi magasépítési, szakipari és szerelőipari munkát, beleértve a gáz- és központi fűtés szerelési munkákat is.

**4. Ügyeleti tevékenység ellátása a hibaelhárításhoz kapcsolódóan:**

**4.1.** Megrendelő által munkaidőnek minősül:

* hétfőtől csütörtökig 07,30 órától 16,00 óráig
* pénteken: 07,30 órától 13,30 óráig terjedő időtartam.

Vállalkozó – Megrendelő által működtetett ügyeleti rendszerhez igazodva – , köteles a munkaidőn túli, valamint a szabad-és munkaszüneti napokon jelentkező rendkívüli meghibásodás elhárítása érdekében folyamatos műszaki ügyeletet biztosítani – intézkedésre jogosult képviselőjének elérhetősége mellett az alábbiak szerint:

**4.1.1.** Nappali ügyelet:

- munkanapokon: 16,00 órától – 20,00 óráig (pénteki munkanapon: 13,30 órától)

- munkaszüneti napokon: 08,00 órától – 20,00 óráig

**4.1.2.** Éjszakai ügyelet:

- munkanapokon: 20,00 órától – 07,30 óráig

- munkaszüneti napokon: 20,00 órától – 08,00 óráig

**4.1.3.** Ügyeleti időben a munkavégzés az ügyeletet tartó műszaki alkalmazottjának az irányításával történik.

**5. Kapcsolattartás módja:**

**5.1.** Munkaidőben:

**5.1.1**. Megrendelő részéről:

Megrendelő székhelyén: 8800 Nagykanizsa, Garay út 21.

telefon: 06-93-311-241

telefax: 93-314-382

e-mail:

*(neveket, telefon, e-mail címeket felsorolni)*

**5.1.2**. Vállalkozó részéről:

(név, cím, telefon, telefax, e-mail)

**5.2.** Ügyeleti időben (munkaidőn kívül, szabad ill. munkaszüneti napon, pihenőnapon):

**5.2.1.** Megrendelő részéről:

Ügyeletet teljesítő személy a hozzárendelt 06-93-313-375 számú telefonnal.

**5.2.2.** Vállalkozó részéről:

(név, cím, telefon, telefax, e-mail)

**6. Egyéb rendelkezések:**

**6.1.** Megrendelő a hibabejelentéssel egyidőben felhatalmazza Vállalkozót, hogy munkatársai minden előzetes külön értesítés nélkül a hibabejelentés kapcsán érintett ingatlanra belépjenek, ott a megrendelt munkát elvégezzék.

**6.2.** Megrendelő nem gondoskodik Vállalkozó hibaelhárítást/karbantartást végző szakembereinek elhelyezéséről. A szakemberek elhelyezése és elérhetőségük biztosítása vállalkozó feladata. Megrendelő nem vállal felelősséget a munkavégzés során – harmadik személyek által okozott vagy előidézett valamint kellő gondosság mellett előre nem látható módon bekövetkezett – , vállalkozó által esetlegesen elszenvedett károkért és személyi sérülésekért, balesetekért.

**6.3.** A munkavégzés helyén a területek vagyon- és tűzvédelme, környezetvédelmi, közegészségügyi előírások, biztonságtechnikai előírások betartatása, a szakszerű munkavégzés és irányítás feltételeinek biztosítása a Vállalkozó kötelessége.

**6.4.** A munka elvégzése során csak a hatályos szabványban és jogszabályokban előírt minősítéssel rendelkező anyagok (rezsianyagok) stb. használhatók fel.

**6.5.** Vállalkozó szavatosságot vállal azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a szerződés teljesítését, eredményének hasznosítását, illetve felhasználását akadályozza, korlátozza, vagy sérti. Amennyiben harmadik személy igényérvényesítéssel lépne fel, a Vállalkozó a Megrendelőt minden jogkövetkezmény alól mentesíti.

**6.6.** Vállalkozó szavatosságot vállal arra nézve, hogy amennyiben harmadik személynek az elvállalt munka kapcsán bármilyen kárt okoz, azt teljes egészében részére megtéríti.

**6.7.** Vállalkozó szükség szerint alvállalkozó(k) igénybevételére jogosult, aki(k)nek munkájáért tartalmi, minőségi és pénzügyi felelősséggel tartozik úgy, hogy ez(ek) a szerződés teljesítésének feltételeit nem érintheti(k).

**6.8.**Vállalkozó e szerződés teljesítése során csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat.

**6.9.** A Vállalkozó minden –a munkavégzés helyén - általa okozott kárt (sérülést, lopást stb.) köteles Megrendelő részére megtéríteni.

**6.10.** A vállalkozó a munkavégzés során köteles a munkaterületet tisztán és rendezetten tartani, a felhasználásra nem kerülő anyagokat, a hulladékot, építési törmeléket a munkaterületről elszállítani.

**6.11.** Megrendelő gondoskodik arról, hogy az esetlegesen fellépő műszaki hibákról a Vállalkozó szakemberei haladéktalanul tudomást szerezzenek.

**6.12.** Indokolatlan riasztás esetén Vállalkozó jogosult a felvonulási és a hozzá kapcsolódó szállítási díjat Megrendelő felé leszámlázni.

**6.13.** Vállalkozó nem teljesítése vagy nem szerződésszerű teljesítése esetén megrendelő

érvényesítheti kötbérigényét vagy – Megrendelő választása szerint – jogosult jelen

szerződéstől elállni és kötbért meghaladó kárát érvényesíteni.

**6.13.1.** Késedelmi kötbér mértéke:

Azonnali hibaelhárítást igénylő munkánál a számla összegének (nettó díj)

* 1 óra késés esetén: 10%-a
* 2 óra késés esetén: 25%-a
* 3 vagy több óra esetén: 85%-a.

Azonnali hibaelhárítást nem igénylő munkánál a számla összegének (nettó díj)

* 7 nap késés esetén: 25%-a
* 14 vagy több nap késés esetén: 85%-a.

**6.14.** Vállalkozó a munkák elvégzése során használt anyagot nem használhat fel, kivéve amikor Megrendelő utasítására kerül sor a használt anyag felhasználására.

**6.15.** A Vállalkozó köteles felelősségbiztosítást kötni a jelen vállalkozási szerződés alapján végzett munkák teljes időszakára (szerződés időtartamára), amelynek éves nagysága el kell, hogy érje az éves megrendelés nagyságát. Amennyiben vállalkozónak már van felelősségbiztosítása, akkor köteles igazolni annak meglétét, és annak az éves megrendelés nagyságrendjéhez igazodóan a szerződés teljes időszakára fenn kell állnia.

**6.16.** A Vállalkozót az általa elvégzett munkák után – kivéve a fűnyírási feladatellátást - 12 hónap jótállási kötelezettség terheli.

**6.17.** Hibaelhárítási és karbantartási munkák késedelmes megkezdése vagy meghiúsulása esetén Megrendelő jogosult a munkáknak más vállalkozóval történő elvégeztetésére és ennek következtében felmerülő költségek és károk Vállalkozóra hárítására.

**6.18.** Az esetileg megrendelt munkák kezdő időpontja: munkaterület Megrendelő általi biztosítása

Az esetileg megrendelt munkák befejező időpontja: az eseti megrendelésen megadott határidő szerint, a munka készre jelentésével

**7. Elszámolás módja:**

**7.1.** Megrendelő a munkák kiadása során minden munkáról 3 példányos megrendelést állít ki.

A megrendelés tartalmazza a munka megnevezésén kívül a kezdési, illetve befejezési határidőt.

A vállalkozó a munka befejezését követő 5 munkanapon belül felmérési naplót készít és kollaudálásra továbbítja Megrendelő műszaki ellenőrének.

A kivitelezés során felhasznált főbb anyagok, berendezések, szerelvények típusa és azok elszámolási anyagárára a jelen szerződés 2. számú mellékletében megállapított áron történik.

Minden egyéb anyag elszámolása a TERC V.I.P. BRONZ TIME Összevont Építőipari **Költségvetés-készítő Program alapján az Összevont Építőipari Normarendszer szerint történik.**

Műszaki ellenőr a felmérést 5 munkanapon belül köteles igazolni.

Az igazolt felmérés alapján a vállalkozó jogosult a számla benyújtására, melynek teljesítési határideje 30 nap fizetési határidő.

Vállalkozó Megrendelő kérésére köteles az anyagszámla fénymásolatát bemutatni, átadni.

**7.2.** Az 1. számú mellékletben meghatározott árak, illetőleg a költségelemek fixek, amelyeket legfeljebb évente egyszer, a KSH által közzétett hivatalos infláció mértével lehet emelni, minden év március 1-től.

**8. Záró rendelkezések:**

**8.1.** Jelen szerződés teljesítése során a felek kötelesek együttműködni, egymást a szerződés

teljesítése szempontjából jelentős körülményekről haladéktalanul tájékoztatni.

**8.2.** Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv,

valamint az egyéb jogszabályok rendelkezései irányadóak.

**8.3.** Felek jelen szerződésből származó vitás kérdéseik rendezésére a Nagykanizsai

Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki. Irányadó jog: a magyar jog.

**8.4.** Jelen szerződés négy eredeti példányban készült, amely példányok mindegyik oldalát a

szerződéskötő fél nevében aláírásra jogosultak kézjegyükkel látták el.

**8.5.** A szerződés tartalmának – a szerződés bármely rendelkezésének – megváltoztatásáról, a szerződés módosításáról a szerződő felek kizárólag a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLIII. törvényben foglalt feltételek alapján, felek közös megegyezésével kerülhet sor.

**8.6.** A nyertes ajánlattevő

*a)* nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)-kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

*b)* a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

**8.7.** A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles jelen szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

**8.8.** Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

*a)* a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel;

*b)* a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.

**8.9.** Jogszabályi változások, vagy működési feltételek változása esetén Megrendelő jogosult a szerződést 60 napos felmondási idő betartásával, kártérítési igény nélkül felmondani.

Jelen szerződést a felek elolvasás, értelmezés és megértés után, mint akaratunkkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írták alá.

1. számú melléklet: Felolvasólap

2. számú melléklet: Anyaglista

3. számú melléklet: Nyilatkozat alvállalkozókról

4. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

Nagykanizsa, 2016. ……………….

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. Megrendelő Képv.: Bilicz Csaba  vezérigazgató | Vállalkozó  Képv.: |

**1. számú melléklet**

**Felolvasólap**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Részszempont megnevezése** | **Ajánlat** |  | **Súlyszám** |
| **1.** | vállalási rezsióradíj munkaidőben |  | nettó HUF/óra | 60 |
| **2.** | vállalási rezsióradíj nappali ügyeleti időben |  | nettó HUF/óra | 15 |
| **3.** | vállalási rezsióradíj éjszakai ügyeleti időben |  | nettó HUF/óra | 15 |
| **4.** | anyagigazgatási költség |  | nettó anyagköltség %-ban | 15 |
| **5.** | fuvarköltség (telephely és munkavégzés helye között, egy megrendeléskor egy alkalommal számolható el) |  | nettó HUF/km | 10 |
| **6.** | felvonulási díj |  | nettó Ft/1 fő/1 alkalom, de legfeljebb nettó 1 000 HUF/1fő/1alkalom | 10 |
| **7.** | fűnyírási költség 1000 nm alatt |  | nettó HUF/nm | 15 |
| **8.** | fűnyírási költség 1000 nm felett |  | nettó HUF/nm | 12 |
| **9.** | fuvarköltség szállítási munka esetén |  | nettó HUF/km | 12 |
| **10.** | csőrepedések, dugulások megszüntetésének, valamint gáz-és központi fűtés szerelési munkák megkezdésének határideje (minimum 1 óra maximum 3 óra) |  | óra | 5 |
| **11.** | tetőfedő, bádogos munkák megkezdésének határideje  (minimum 1 óra maximum 48 óra) |  | óra | 5 |
| **12.** | elektromos fővezeték javításának megkezdésének határideje (minimum 1 óra maximum 5 óra) |  | óra | 5 |
| **13.** | épületek közös helyiségeiben világítás biztosítására irányuló javítási munka megkezdésének határideje (minimum 1 óra - maximum 24 óra) |  | óra | 5 |

Nagykanizsa, 2016. ……………….

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. Megrendelő Képv.: Bilicz Csaba  vezérigazgató | Vállalkozó  Képv.: |

**2. számú melléklet**

**ANYAGLISTA**

|  |  |
| --- | --- |
| **Megnevezés** | **nettó ár Ft** |
| **Melegburkolat:** |  |
| PVC | **990** |
| PVC szegély | **70** |
| szőnyegpadló | **1 200** |
| szalagparketta 7mm-es | **1 550** |
| szalagparketta szegély fm | **290** |
| ragasztó m2 | **450** |
|  |  |
| **Konyhabútor:** |  |
| alsó króm mosogatóval 90-es vagy 100-as | **25 000** |
| alsó krómozott mosogatóval, szifonnal 150-es háromrészes | **38 000** |
| felső 90-es vagy 100-as | **20 000** |
| felső 150-es háromrészes | **30 000** |
|  |  |
| **Hidegburkolat:** |  |
| csempe ragasztóval együtt I. oszt. + fuga | **1 360** |
| járólap, ragasztóval V. kopásálló + fuga | **2 100** |
|  |  |
| **Szaniter áruk:** |  |
| WC kagyló alföldi alsó kiömlésű | **9 500** |
| WC kagyló alföldi hátsó kiömlésű | **9 200** |
| WC tartály Laguna | **5 250** |
| WC ülőke műanyag opál lőrinci | **1 600** |
| WC nyomógombos szelep: MOFÉM (esetleg Kludi) 3/4 jelenleg SCHELL | **7 300** |
| Pissoirenyomógombos szelep: MOFÉM (esetleg Kludi) 1/2 | **3 200** |
| mosdó 57x47 alföldi furt | **6 150** |
| Kézmosó 40x25 | **4 300** |
| kád 170-es lemez | **15 800** |
| kád 160-es lemez | **15 500** |
| kád 150-es lemez | **15 300** |
|  |  |
| csaptelep mosogatóhoz fali (Mofém) | **6 000** |
| csaptelep mosogatóhoz álló (Mofém) | **5 500** |
| csaptelep mosdóhoz fali (Mofém) | **5 500** |
| csaptelep kádhoz zuhany tömlővel és rózsával (komplett) (Mofém) | **9 000** |
| csaptelep kádhoz-mosdóhoz fali (Mofém) | **12 000** |
| csaptelep kádhoz-mosdóhoz álló (Mofém) | **10 000** |
| Zuhanytálca 80x80 cm fehér | **6 500** |
| Zuhanytálca 90x90 cm fehér | **10 100** |
| Zuhanytálca kabinnal 80x80 szögletes, matt plexi. | **23 500** |
| Sarokszelep 1/2 MOF | **800** |
| Sarokszelep 3/8 MOF | **800** |
| Gömbcsap BB 1/2 | **1 400** |
| Gömbcsap BB 3/4 | **1 900** |
| Gömbcsap BB 1 | **3 000** |
|  |  |
| gáztűzhely Zanussi 3 lángos tetővel jelenleg MORA | **41 000** |
| bojler (gáz) 11 lit. Beretta kémény | **33 500** |
| bojler (gáz) Bosch 11 lit. Kézi (JUNK) | **36 500** |
| falifűtő FK 25 BEIGE FÉG | **41 500** |
|  |  |
| konvektor GF 35/P tart. nél. FÉG kéményes | **52 500** |
| konvektor GF 35 parapett | **53 900** |
| konvektor F8 50/ F FÉG parapett | **57 500** |
| konvektor F8 50/P FÉG kéményes | **65 500** |
| MIKA parapet MIKA, TGF, FÉG készülékhez | **8 100** |
| Gázflex bordáscső 1/2 KB 30-60 | **1 650** |
| Gázflex bordáscső KB 50-100 | **1 900** |
| Gázflex bordáscső KB 75-150 cm | **2 200** |
|  |  |
| Villanybojler Hajdú FT-5 ELEKT. Felsős | **20 100** |
| Villanybojler Hajdú FT-10 ELEKT. Felsős | **24 700** |
| Villanybojler Hajdú FTA-5 ELEKT. Alsós | **20 100** |
| Villanybojler Hajdú FTA-10 ELEKT. Alsós | **24 700** |
| Műanyag fűtési és vízvezetékek 5 rétegű Ø 16 Superpipe | **150** |
| Műanyag fűtési és vízvezetékek 5 rétegű Ø 20 | **240** |
| Csatlakozó aljzat "ANYA" típus | **500** |
| Kapcsolók: "ANYA" típus |  |
| egypólusú | **400** |
| csillár | **500** |
| váltó | **500** |
| kétpólusú | **1 200** |
| csengő nyomó | **700** |
| kismegszakító | **550** |
| csengő | **1 850** |
| Fürdőszobai vízmentes lámpa | **1 300** |

Nagykanizsa, 2016. ……………….

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Nagykanizsa Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. Megrendelő Képv.: Bilicz Csaba  vezérigazgató | Vállalkozó  Képv.: |

**3. számú melléklet**

**Nyilatkozat alvállalkozókról**

Alulírott ………………….(név, beosztás), a ……………………………. (cégnév)  
(székhely:……………………..; cégjegyzékszám:………………………..; adószám:………………………..; a továbbiakban: Társaság) képviselőjeként a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvényben (Kbt.) foglaltakkal összhangban a **Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata** mint ajánlatkérő által **„Földgáz beszerzés 2016 „** tárgyú közbeszerzési eljárásban kijelentem, hogy gazdasági társaságunk mint Eladó és Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata mint vevő között létrejött adásvételi szerződés alapján cégünk az alábbi alvállalkozókat kívánja bevonni a teljesítésbe:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Alvállalkozó[[1]](#footnote-1) | |
| Alvállalkozó megnevezése |  |
| Alvállalkozó székhelye |  |
| Alvállalkozó adószáma |  |
| A teljesítés azon része, amelyben alvállalkozó bevonásra kerül |  |
| Az alvállalkozó teljesítésének aránya a vállalkozási szerződés teljes értékéhez viszonyítottan |  |

A Kbt. 138. § (3) bekezdés alapján kijelentjük, hogy a fent megjelölt alvállalkozó/k nem állnak a kizáró okok hatálya alatt.

Kelt.,………………………………

………………………………………..

(cégszerű aláírás)

**4. számú melléklet**

**NYILATKOZAT**

**az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltaknak való megfelelésről**

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1.b) pontja szerinti belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet

**I. Törvény erejénél fogva átlátható szervezetek:**

Alulírott,….…………………………………………………………………………(név) mint a .……..……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………...(cégnév) ……………………………………………………………………………………(székhely)……………………………………(adószám) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja szerint [a megfelelő aláhúzandó]

1. költségvetési szerv,
2. köztestület,
3. helyi önkormányzat,
4. nemzetiségi önkormányzat,
5. társulás,
6. egyházi jogi személy,
7. olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam/……………………… [önkormányzat megnevezése]
8. helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,
9. külföldi helyhatóság,
10. külföldi állami szerv,
11. külföldi helyhatósági szerv,
12. az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam, azaz ……………………………………………………………………[az állam megnevezése] szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

ezért átlátható szervezetnek minősül.

**II.** **Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek:**

1. Alulírott .................................................... (név)......................................, mint a ..................................................................... (cégnév) ............................ (adószám) törvényes képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet **megfelel** az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdésében foglalt feltételeknek, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény **3. § (1) bekezdés 1.b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül,** az alábbiak szerint:

**Az általam képviselt szevezet olyan belföldi / külföldi[[2]](#footnote-2) jogi személy / jogi személyiséggel nem rendelekző[[3]](#footnote-3) gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek**:

1.1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom, **és**

1.2. az Európai Unió tagállamában / az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban / a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában / olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van[[4]](#footnote-4), és ez az ország: ..............................................[[5]](#footnote-5), **és**

1.3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, amelyről a 3. pontban nyilatkozom, **és**

1.4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1.1., 1.2. és 1.3. alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 4. pontban nyilatkozom.

1. **Nyilatkozat tényleges tulajdonosról**

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti **tényleges tulajdonosai a következő természetes személy(ek)[[6]](#footnote-6)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Tényleges tulajdonos** | **Tulajdoni hányada** | **Befolyás és szavazati jog mértéke** |
| Neve: ..............................................................................  Születési neve: ...............................................................  Anyja neve: ....................................................................  Születési helye: ..............................................................  Születési ideje: ............................................................... |  |  |
| Neve: ..............................................................................  Születési neve: ...............................................................  Anyja neve: ....................................................................  Születési helye: ..............................................................  Születési ideje: ............................................................... |  |  |
| Neve: ..............................................................................  Születési neve: ...............................................................  Anyja neve: ....................................................................  Születési helye: ..............................................................  Születési ideje: ............................................................... |  |  |
| Neve: ..............................................................................  Születési neve: ...............................................................  Anyja neve: ....................................................................  Születési helye: ..............................................................  Születési ideje: ............................................................... |  |  |

1. **Nyilatkozat tényleges tulajdonosról[[7]](#footnote-7)[[8]](#footnote-8)**

Amennyiben az Ön által képviselt gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, és üzletvezetésének helye külföldön van, és székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük adja meg, hogy az utolsó lezárt adóévben az Ön által képviselt gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Utolsó lezárt adóév | Gazdálkodó szervezet neve | Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételéhez képest |
|  |  |  |
|  |  |  |

1. **Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több, mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró, államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról**

**4.1.** Az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten **több mint 25%-os** tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkezik az alábbi **jogi személy / jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Gazdálkodó szervezet | Tulajdoni részesedés mértéke %-ban | Befolyás és szavazati jog mértéke | Adóilletősége |
| Neve: ...........................................................  Adószáma: ................................................... |  |  |  |
| Neve: ...........................................................  Adószáma: ................................................... |  |  |  |
| Neve: ...........................................................  Adószáma: ................................................... |  |  |  |
| Neve: ...........................................................  Adószáma: ................................................... |  |  |  |

**4.2.** Az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetettentöbb mint 25%-ostulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező **jogi személy / jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetnek a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosai[[9]](#footnote-9):**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Gazdálkodó szervezet neve | Tényleges tulajdonos | Tulajdoni hányad | Befolyás és szavazati jog mértéke |
|  | Neve: .......................................................  Születési neve: .........................................  Anyja neve: .............................................  Születési helye: .......................................  Születési ideje: ........................................ |  |  |
|  | Neve: .......................................................  Születési neve: .........................................  Anyja neve: .............................................  Születési helye: .......................................  Születési ideje: ........................................ |  |  |

**4.3.** A közvetlenül vagy közvetetten több, mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontja szerinti ellenőrzött külföldi társasági minősítése[[10]](#footnote-10)

Amennyiben **a 4.1. pontban felsorolt gazdálkodó szervezetek székhelye**, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük adja meg, hogy az az utolsó lezárt adóévben a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Adóév | Gazdálkodó szervezet neve | Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételéhez képest |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére és cégjegyzésére.

A fent megadott adatokban bekövetkező változást 8 napon belül, az új adatokra vonatkozó nyilatkozat megküldésével jelzem.

Kelt:

|  |
| --- |
| ……………………………… |
| Cégszerű aláírás |

1. A táblázat alvállalkozónként bővíthető – szerződés megkötésének időpontjában tett bejelentés alapján [↑](#footnote-ref-1)
2. A megfelelő válasz aláhúzandó [↑](#footnote-ref-2)
3. A megfelelő válasz aláhúzandó [↑](#footnote-ref-3)
4. A megfelelő válasz aláhúzandó [↑](#footnote-ref-4)
5. Az ország megnevezése. Amennyiben az érintett szervezet székhelye Magyarországon van, "az Európai Unió tagállamában" szövegrészt kell aláhúzni, az ország megnevezésénél pedig Magyarországot kell megjelölni. [↑](#footnote-ref-5)
6. r) tényleges tulajdonos

   ra)16 az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

   rb)17 az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

   rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

   rd) alapítványok esetében az a természetes személy,

   1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

   2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

   3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár, továbbá

   re) az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője; [↑](#footnote-ref-6)
7. Ezt a pontot csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben az Ön által képviselt, az **1. pontban megnevezett gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű**. A magyarországi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet nem külföldi ellenőrzött társaság [↑](#footnote-ref-7)
8. Ellenőrzött külföldi társaság a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontja szerint: az a külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetőségű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), amelyben a külföldi társaság adóéve napjainak többségében a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint belföldi illetőségű tényleges tulajdonos (a továbbiakban: részesedéssel rendelkező) van, valamint az a külföldi társaság, amelynek az adóévben elért bevételei többségében magyarországi forrásból származnak, bármely esetben akkor, ha a külföldi társaság által az adóévre fizetett (fizetendő), adóvisszatérítéssel csökkentett társasági adónak megfelelő adó és az adóalap [csoportos adóalanyiság esetén a csoportszinten fizetett (fizetendő) adóvisszatérítéssel csökkentett adó és az adóalap] százalékban kifejezett hányadosa nem éri el a 10 százalékot vagy a külföldi társaság nulla vagy negatív adóalap miatt nem fizet társasági adónak megfelelő adót, bár eredménye pozitív; nem kell e rendelkezést alkalmazni, ha a külföldi társaság székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére és amely államban valódi gazdasági jelenléttel bír, azzal, hogy50

   a)51 valódi gazdasági jelenlétnek minősül a külföldi társaság és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenység, ha az ebből származó bevételük eléri az összes bevételük legalább 50 százalékát;

   b) befektetői tevékenységnek minősül a tulajdoni részesedést jelentő tartós befektetés, a hitelviszonyt megtestesítő értékpapír megszerzése, tartása és elidegenítése, valamint az adott államban az értékpapírokra, befektetési szolgáltatásokra vonatkozó jogszabályok által szabályozott, illetve a pénzügyi szolgáltatási, befektetési szolgáltatási tevékenység felügyeletét ellátó hatóság által felügyelt, illetve engedélyezett alap, társaság vagy egyéb szervezet, továbbá az adott állam illetékes hatóságának engedélyével rendelkező alapkezelő által kezelt, ugyanazon országban alapított vagy bejegyzett alap, társaság vagy egyéb szervezet befektetése, illetve tevékenysége;

   c)52 nulla vagy negatív eredmény és adóalap esetén a külföldi állam által jogszabályban előírt társasági adónak megfelelő adó mértékének (amennyiben a külföldi állam az adóalap összegétől függően több társasági adónak megfelelő adómértéket alkalmaz, akkor a legkisebb mértéknek) kell elérnie a 10 százalékot;

   d) a külföldi társaság adóéve alatt a részesedéssel rendelkező adóévének utolsó napján vagy napjáig lezárult utolsó adóévet kell érteni;

   e) e rendelkezéseket önállóan alkalmazni kell a külföldi társaság székhelyétől, illetőségétől eltérő államban lévő telephelyére is;

   f) e rendelkezés alkalmazásában tényleges tulajdonosnak minősül az a magánszemély, aki a külföldi társaságban közvetlenül vagy közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább tíz százalékával vagy - a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) rendelkezéseinek megfelelő alkalmazásával - meghatározó befolyással rendelkezik;

   g) nem minősül ellenőrzött külföldi társaságnak a külföldi társaság, amelyben az adóév első napján már legalább öt éve elismert tőzsdén jegyzett személy vagy kapcsolt vállalkozása az adóév minden napján legalább 25 százalékos részesedéssel rendelkezik;

   h)53 e rendelkezésben foglaltakat - az f) pont szerinti tényleges tulajdonosi jogállás közvetett fennállásának kivételével - az adózó köteles bizonyítani; [↑](#footnote-ref-8)
9. A tényleges tulajdonosról lásd az 5. számú lábjegyzetet [↑](#footnote-ref-9)
10. Az ellenőrzött külföldi társaság tekintetében lásd a 7. számú lábjegyzetet [↑](#footnote-ref-10)